

POUR DÉPOSER VOTRE DEMANDE À LOYER MODIQUE

Compléter les formulaires ci-joints

VEUILLEZ AVOIR TOUS LES DOCUMENTS EN MAIN (voir dessous aide-mémoire)

VOS DOCUMENTS SERONT NUMÉRISÉS *NE FAITES AUCUNE COPIE*

Vous pouvez déposer vos documents au 98, 2^e Rue Est.

Si vous avez des questions, appelez au 418-722-8285.

AIDE-MÉMOIRE

LISTE DES DOCUMENTS À FOURNIR SELON VOTRE SITUATION FAMILIALE

	À COCHER		
	OUI	NON	N/A
<p>Preuves de résidence (confirmant 12 mois de résidence à l'intérieur de 24 mois)</p> <ul style="list-style-type: none"> * Bail; * Avis d'augmentation de votre bail; * Un document prouvant votre lieu de résidence en date d'aujourd'hui. 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>Preuves de revenus 2023</p> <ul style="list-style-type: none"> * Avis de cotisation provincial (Document reçu par Revenu Québec après l'envoi de votre déclaration d'impôt provincial); * Tous les relevés provinciaux; * Annexe L et État des revenus et dépenses de votre déclaration d'impôt provincial s'il y a lieu ; * Déclaration d'impôt pré-faillite et post-faillite sont obligatoires s'il y a lieu; * Relevés de la pension alimentaire s'il y a lieu. 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>Si vous avez des enfants à charge vous devez fournir les documents suivants</p> <ul style="list-style-type: none"> * Le jugement de garde, le(s) carte(s) d'assurance-maladie pour chaque enfant(s), s'il y a lieu. * Preuve de grossesse 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<p>Attestation de fréquentation scolaire (CEGEP, Université, CFRN)</p> <ul style="list-style-type: none"> * Pour tous les occupants de 18 ans et plus, étudiant à temps plein (Pour le CFRN= 28h / semaine). 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Si vous possédez des biens vous devez fournir les preuves suivantes s'il y a lieu</p> <ul style="list-style-type: none"> * L'avoir liquide; * Placement à court ou à long terme; * CELI et, ETC. (SAUF REER FEER). 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

POUR ÊTRE ADMISSIBLE...

La demande d'un requérant, **qui n'aurait pas résidé pendant une période d'au moins douze (12) mois au cours des vingt-quatre (24) mois qui précède la date de dépôt de sa demande** ou de son renouvellement dans les limites de la **MRC RIMOUSKI-NEIGETTE** peut ne pas être éligible.

Les critères uniformes d'admissibilité à la location d'un logement à loyer modique (art. 14)

Les critères pour établir l'admissibilité d'une demande de logement sont uniformisés et se résument comme suit :

- Être inscrit au **registre des demandes de location**;
- Ne pas dépasser les seuils limites de revenus;
- Détenir le statut de citoyen canadien ou de résident permanent et résider au Québec;
- Assumer ses besoins essentiels de façon autonome ou avec l'aide d'un soutien extérieur;
- Avoir la durée minimale de résidence requise.

Droit d'appel à la Régie du logement

Les possibilités suivantes d'appel à la Régie du logement sont prévues en vertu de la législation sur le logement locatif.

1. Inscription au registre des demandes (cc 1985) (art. 18);
2. Inscription sur la liste d'admissibilité (non-inscription, classement) (art. 19);
3. Radiation de la liste d'admissibilité ou reclassement (art. 49 à 53) (c.c 1986);
4. Relogement d'un locataire (c.c 1990);
5. Attribution d'un logement à une personne autre que celle qui y a droit (cc 1987).

QU'EST-CE QUE JE DOIS FAIRE ?

Pour être inscrit au registre, la demande de location d'un logement à loyer modique doit:

1. Le formulaire ainsi que les choix de secteur;
2. Être accompagnée des documents suivants:
 - a) Attestation des revenus du demandeur et de ceux des membres de son ménage;
 - b) Preuve de résidence actuelle et, le cas échéant, des résidences antérieures au cours des **24 mois** précédant la date de dépôt de la demande;
3. Fournir les renseignements suivants sur le formulaire:
 - 31 Pour lui-même et chaque autre membre du ménage: le nom, prénom, date de naissance, numéro d'assurance sociale, numéro de téléphone et lien de parenté. Puisque plus d'un membre du ménage peut être appelé à contribuer au loyer, le règlement prévoit maintenant que la personne qui désire obtenir la location d'un logement à loyer modique devra fournir **le numéro d'assurance sociale** de chaque membre du ménage;
 - 32 Son statut de citoyen canadien ou résident permanent, selon le cas échéant;
 - 33 Son état de personne handicapée ou l'état de personne handicapée d'un membre de son ménage;
 - 34 Ses revenus et ceux de son ménage;
 - 35 La valeur totale de ses biens et de ceux de son ménage.

FORMULAIRE DE DEMANDE DE LOGEMENT À LOYER MODIQUE

- Pour que votre demande soit **RECEVABLE**, il est **TRÈS IMPORTANT** de répondre à toutes les questions

RÉSERVÉ OHRN

Date :

- REMPLIR EN LETTRES MOULÉES

1 - IDENTIFICATION DU DEMANDEUR AU COURS DES 24 MOIS PRÉCÉDENTS (Art. 11 et 16)

Nom et prénom du demandeur		Ind. rég.	N° de téléphone	
Nom et prénom de la personne à joindre en l'absence du demandeur		Ind. rég.	N° de téléphone	
Lien de parenté				
Adresse actuelle et adresse de chacun des lieux où vous avez résidé au cours des 24 mois précédant votre demande.			DATE (ANNÉE-MOIS-JOUR)	
Adresse		Code postal	ARRIVÉE	DÉPART
Adresse précédente		Code postal	ARRIVÉE	DÉPART
1- Êtes-vous citoyen canadien?		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
2- Êtes-vous résident permanent?		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
SI OUI - À quelle catégorie d'immigration apparteniez-vous lors de votre arrivée au pays? _____				
- En quelle année êtes-vous arrivée au Canada? _____				
- Dans quel pays êtes-vous né? _____				
3- Quelle langue usuelle utilisez-vous? <input type="checkbox"/> Français <input type="checkbox"/> Anglais <input type="checkbox"/> Autres _____				
4- Est-ce que vous, ou un membre de votre ménage, avez :				
- déjà été expulsé d'un logement à loyer modique?		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
- déjà déguerpi d'un logement à loyer modique sans aviser le locateur?		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
- une dette envers un locateur de logements à loyer modique?		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		

2 - INFORMATIONS SUR L'AUTONOMIE (Art. 11 et 14)

1. Êtes-vous autonome (c.-à-d. capable d'assurer vos besoins essentiels, en particulier ceux reliés aux soins personnels et aux tâches ménagères usuelles sans aide)?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
2. Un membre de votre ménage est-il atteint d'un handicap physique locomoteur qui entraîne des difficultés d'accessibilité au logement (fauteuil roulant, marchette, etc.)?	<input type="checkbox"/> Oui* <input type="checkbox"/> Non
3. Un membre de votre ménage a-t-il des difficultés à assurer seul ses besoins essentiels	<input type="checkbox"/> Oui* <input type="checkbox"/> Non

***Vous devez présenter un RAPPORT MÉDICAL.** Un modèle est disponible à nos bureaux.

3 - COMPOSITION DU MÉNAGE (Art. 11)

Occupant	Nom et prénom du demandeur et de tous les membres du ménage, y compris le nom du proche aidant* s'il y a lieu	Date de naissance (an/mois/jour)	Âge	Sexe	Lien de parenté avec le demandeur ou le conjoint*	% de temps de garde **	N° assurance sociale	Étudiant à temps plein (oui/non)
A				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
B				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
C				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
D				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
E				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
F				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				

***Proche aidant : Veuillez remplir le tableau ci-dessus. S'il y a lieu, inscrivez « proche aidant » dans la colonne « lien de parenté ».**

****En cas de garde partagée, veuillez préciser le pourcentage de temps de garde pour chaque enfant.**

4 - REVENUS (de l'année civile précédant la date de la demande (Art. 27) Année _____

Indiquez les revenus annuels de chaque membre de votre ménage. Veuillez joindre les pièces justificatives.	A	B	C	D	E	F
Revenu de travail						
Assurance Emploi						
Emploi-Québec (formation)						
Sécurité du revenu						
Pension de vieillesse						
Régie des rentes						
Autres pensions						
Intérêts et placements						
CNESST						
SAAQ						
Assurance invalidité						
Pension alimentaire reçue						
Autres revenus (précisez)						
Total partiel individuel :						
Total partiel du revenu du ménage						

5 - BIENS POSSÉDÉS PAR LE MÉNAGE (Art. 11 et 16 si le locateur a adopté un règlement à cet effet)

Indiquez la valeur marchande des biens qui sont **actuellement** en votre possession ainsi que ceux de votre ménage :

1- AVOIR LIQUIDE _____ \$
(y compris capital et placements divers)

2- BIENS IMMEUBLES (propriétés) + _____ \$

3- AUTRES BIENS (excluant le mobilier) + _____ \$

4- VALEURS DE VOTRE AUTOMOBILE + _____ \$

Valeur total des biens possédés :
(additionner les sommes de 1 à 4) _____

DESCRIPTION DE VOTRE VÉHICULE :
 Marque du véhicule : _____
 Modèle du véhicule : _____
 Couleur du véhicule : _____
 Année du véhicule : _____
 Plaque du véhicule : _____

Avez-vous un animal domestique : Oui Non

Si OUI : Chien Chat Autre : _____ Combien en possédez-vous : _____

Est-ce que vous ou l'une des personnes de votre ménage consomme des produits par voie de combustion dans votre logement ? (Tel que : cigarette, cigare, tabac allumé, marijuana ou autre drogue combustibles) Oui Non

6- INFORMATION DE VOTRE HABITATION ACTUELLE

Veillez cocher le nombre de pièces	Service inclus : <input type="checkbox"/> Chauffage <input type="checkbox"/> Électricité <input type="checkbox"/> Eau chaude <input type="checkbox"/> Semi-meublé
Chambre <input type="checkbox"/> 4½ <input type="checkbox"/>	Loyer mensuel au bail en cours _____ \$
1½ <input type="checkbox"/> 5½ <input type="checkbox"/>	
2½ <input type="checkbox"/> 6½ et plus <input type="checkbox"/>	
3½ <input type="checkbox"/>	

COMMENTAIRES DU DEMANDEUR

AVERTISSEMENT à tous les demandeurs – Toute déclaration fautive ou trompeuse contenue dans la présente demande ou dans tout document qui y est joint peut, selon le cas, entraîner le retrait de la liste d'admissibilité, le refus d'octroyer un logement à loyer modique, la modification des conditions de location ou l'éviction du logement.

ATTESTATION

Je certifie que les renseignements donnés plus haut sont véridiques et complets.

J'autorise l'Office d'habitation Rimouski-Neigette à faire toutes les vérifications qu'il juge opportunes. Il est entendu que ces renseignements sont confidentiels et ne seront utilisés que pour les besoins de l'organisme et de la Société d'habitation du Québec.

Signature du demandeur _____ **Date** _____

Tout document non signé sera considéré comme non-recevable et vous sera retourné

LISTE DE SECTEURS LOGEMENT SUBVENTIONNÉ

NOUVELLE DEMANDE MODIFICATION

Nom du demandeur :
Adresse du demandeur :
Âge du chef de ménage :
Nombre d'occupants incluant le chef de ménage :
Est-ce qu'un occupant utilise un fauteuil roulant ou quadriporteur à domicile? OUI <input type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/>

Veuillez sélectionner tous les secteurs répondant à vos besoins plus bas. Une personne seule se verra offrir un studio ou 1cc.

<p>Définitions :</p> <p>HLM : Habitation à loyer modique. Le locataire habite un logement social. Le loyer demandé représente environ 25 % de ses revenus mensuels bruts.</p> <p>PSLQ : Programme de supplément au loyer Québec. Le locataire signe un bail avec un propriétaire. Le locataire signe ensuite une entente avec l'OHRN afin de ne payer environ que 25 % de ses revenus bruts mensuels. La balance du loyer est payée par le Gouvernement du Québec et la Ville de Rimouski.</p> <p>cc : Nombre de chambres à coucher du logement (exemple 1cc = 1 chambre à coucher)</p> <p>cch : Logement adapté ou semi-adapté</p> <p>Accessible : possible d'accéder à au moins un logement sans utiliser de marches</p> <p>Habitation sans fumée : locataire doit fumer à l'extérieur (plus de 9m des immeubles)</p>
--

Cocher les choix	Informations sur les territoires (carte disponible sur demande)
T01	<p>Le Littoral (seul/famille/60 ans +)</p> <p>Axe nord-sud : Du fleuve Saint-Laurent à la rivière Rimouski Axe ouest-est : Du pont de la rivière Rimouski à la limite ouest de Rimouski</p> <p><input type="checkbox"/> HLM famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/2cc/3cc HLM personnes âgées de 60 ans et plus comprends 1cc/2cc 1cch/3ccH accessible PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon le marché privé</p>

T02	<p>Montée Ste-Odile (seul/famille/55 ans +)</p> <p>Axe nord-sud : De la rivière Rimouski au district Sainte-Blandine Axe ouest-est : De la rivière Rimouski à l'avenue Ross</p> <p><input type="checkbox"/> HLM famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/2cc/4cc/5cc HLM 55 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon le marché privé</p>
------------	--

T03	<p>Vieux Rimouski (seul/famille/55 ans +)</p> <p>Axe nord-sud : Du fleuve Saint-Laurent à la 2^e Rue Axe ouest-est : De l'avenue Ross à l'avenue de la Cathédrale</p> <p><input type="checkbox"/> HLM famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/3cc/4cc/5cc HLM Personnes âgées de 55 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon le marché privé</p>
------------	---

T04	<p>Parc Lepage (seul/famille/60 ans +)</p> <p>Axe nord-sud : De la 2^e Rue au boulevard Arthur-Buies Axe ouest-est : De l'avenue Ross à l'avenue de la Cathédrale</p> <p><input type="checkbox"/> HLM famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/2cc/3cc Personnes âgées de 60 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon le marché privé</p>
------------	---

T05 Arthur-Buies (seul/famille)

Axe nord-sud : Du boulevard Arthur-Buies à l'autoroute 20

Axe ouest-est : De la Montée Ste-Odile à l'avenue de la Cathédrale

- HLM famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends studio/1cc/2cc/3cc/4cc/5cc
PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon le marché privé

T06 Serviloge | Roseraie 1 (60 ans + autonome)

100 2e Rue Est / 302, Allée du Rosaire / avenue Belzile

- PSLQ Personnes âgées 60 ans et plus comprends studio/1cc/2cc / 1ccH/2ccH accessible
Service alimentaire disponible, Habitation sans fumée

T07 Roseraie 2 (70 ans et plus, légère perte d'autonomie)

96, 2e Rue Est

- PSLQ Personnes âgées de 70 ans et plus comprends 1cc/2cc 1ccH accessible
Service alimentaire obligatoire au bail

T08 Conviviale 1 (Seul/famille)

299/301/303, rue Corneau

- PSLQ famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/2cc

T09 Conviviale 2 (Seul/famille)

305, rue Corneau

- PSLQ famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/2cc
Habitation sans fumée

T10 Centre-Ville-UQAR (seul/famille/60 ans +)

Axe nord-sud : Du fleuve St-Laurent à l'Autoroute 20

Axe ouest-est : De l'avenue de la Cathédrale à la montée Industrielle-et-Commerciale

Inclus Immeubles CC Inc (50 ans et plus) et Mission Unitainés (65 ans et plus)

- HLM famille/seul/couple jusqu'à 64 ans comprends 1cc/2cc/3cc/4cc/5cc
PSLQ Famille et personnes seules 1cc/2cc/3cc selon le marché privé
PSLQ Personnes âgées de 50 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible

T11 Est de Rimouski (Seul/famille/55 ans +)

Axe nord-sud : Du fleuve St-Laurent à l'Autoroute 20

Axe ouest-est : De la montée Industrielle-et-Commerciale à la limite de l'Est de Rimouski

- HLM Personnes âgées de 55 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible
PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon marché privé

T12 Saint-Anaclet-de-Lessard (50 ans +)

Territoire de la municipalité

- HLM Personnes âgées de 50 ans et plus comprend 1cc/2cc accessible

T13 Sainte-Blandine/Mont-Lebel (Seul/famille/50 ans +)

Territoire du district

- HLM Personnes âgées de 50 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible
PSLQ - Marché privé 1cc/2cc/3cc selon marché privé

T14 Saint-Fabien (50 ans +)

Territoire de la municipalité

- HLM Personnes âgées de 50 ans et plus comprends 1cc/2cc accessible

T15 Saint-Narcisse-de-Rimouski (50 ans +)

Territoire de la municipalité

- HLM Personnes âgées de 50 ans et plus comprend 1cc/2cc accessible

T17 Match Parfait (Seul/famille)

Territoire de la Ville de Rimouski

 PSLQ famille/seul/couple de tout âge

Demande de subvention dans votre logement actuel sur le marché privé. Des conditions s'appliquent.

En signant ce formulaire de choix de secteurs, je confirme avoir pris connaissance des affirmations suivantes et m'engage à les respecter: Si je refuse une offre de logement dans un territoire que j'ai sélectionné ou ne répond pas à l'offre de logement dans le délai prévu par la loi, ma demande de logement est radiée pour une période d'un an. La présence ou l'absence d'une entrée laveuse/sécheuse, d'un balcon, d'un stationnement ou d'un autre équipement n'est pas considéré comme une raison valable de refuser un logement offert. Le comité de sélection peut considérer des documents expliquant le refus du transfert lors de son analyse.

SIGNATURE :

DATE: